

Turcot Project Class Action Notice of the Approval of the Settlement

Detailed information, including the Claim Form and the Settlement, is available on the Settlement Website of the Claims Administrator at the following address: www.velvetpayments.com/turcot

A Settlement has been reached in a class action authorized by the Superior Court of Quebec on August 21, 2018, relating to the annoyances allegedly caused by construction work to the Turcot Project (file no. 500-06-000843-173). On October 15, 2020, the Superior Court of Quebec approved the Settlement.

IMPORTANT DATES - WHEN & HOW TO FILE YOUR CLAIM:

To seek compensation from the Settlement, Eligible Class Members must complete and submit the Claim Form available online at www.velvetpayments.com/turcot by no later than **5:00 PM Eastern on January 4th, 2021** if you do not submit your Claim Form and supporting documents by this deadline, you will lose your right to claim any compensation under the Settlement. You may also request a paper copy of the Claim Form by contacting **(514) 488-0236**.

WHO IS AN ELIGIBLE CLASS MEMBER?

Eligible Class Members are all residents, who at any time in 2016 and 2017 have resided within the perimeter eligible for compensation (Appendix 1.3) at one of the addresses listed in Appendix 2.2 of the Settlement, and summarized as follows:

- Even addresses from **906 to 1100** inclusively on **Addington Avenue**;
- Odd addresses from **901 to 923** inclusively on **Girouard Avenue**;
- Odd addresses from **5451 to 5493** inclusively on **St-Jacques Street**.

HOW MUCH MONEY CAN YOU RECEIVE?

Pursuant to the Settlement, a settlement fund of \$168,000 will be used to compensate Eligible Class Members in the amounts, before deductions for legal fees and expenses, of **\$85 per month per person for 2016 and \$55 per month per person for 2017**. As well, the amount of compensation may increase or decrease depending on the number of claimants. Eligible Settlement Class Members who submit a valid and timely Claim Form may receive compensation (in the form of an Interac e-Transfer).

WHAT WAS THIS CASE ABOUT?

The lawsuit claimed that the ministère des Transports du Québec acted negligently and in violation of the rights of Class Members to peaceful enjoyment of their property. It further alleged that the noise and pollution from the repairs to the Turcot Project have caused Class members abnormal inconveniences. The Defendant denies having any liability.

HOW CAN YOU GET MORE INFORMATION?

You may view the complete Settlement and documentation on the Settlement Website at www.velvetpayments.com/turcot or contact class counsel below for further information:

M^e Daniel Brook
Brook Legal Inc.
3285 Cavendish Boulevard, Suite 440
Montreal, (Québec), H4B 2L9
Tel.: (514) 488-0236
Fax: (514) 221-3502
Email: db@brooklegal.ca
Website: www.brooklegal.ca

M^e Joey Zukran
LPC Avocat Inc.
276 Saint-Jacques Street, Suite 801
Montreal, (Quebec), H2Y 1N3
Tel.: (514) 379-1572
Fax: (514) 221-4441
Email: jzukran@lpclex.com
Website: www.lpclex.com

This Notice has been approved by the Superior Court of Quebec.

Action collective concernant le projet Turcot Avis d'approbation de la Transaction

Des informations détaillées, dont notamment le formulaire de réclamation et la Transaction, sont disponibles sur le site Web de l'Administrateur des réclamations, à l'adresse suivante : www.velvetpayments.com/turcot.

Une Transaction a été conclue dans le cadre de l'Action collective autorisée par la Cour supérieure du Québec le 21 août 2018 en lien avec les désagréments prétendument causés par les travaux de construction du projet Turcot (dossier no. 500-06-000843-173). Le **15 octobre 2020** la Cour supérieure du Québec a approuvé la Transaction.

DATES IMPORTANTES - QUAND & COMMENT FAIRE VOTRE RÉCLAMATION :

Pour demander une indemnisation dans le cadre de la Transaction, les membres admissibles du groupe doivent remplir et soumettre le formulaire de réclamation disponible en ligne à www.velvetpayments.com/turcot au plus tard à **17h00 (heure de l'Est) le 4 janvier 2021**. Si vous ne soumettez pas votre formulaire de réclamation et les pièces justificatives avant cette date limite, vous perdrez votre droit de réclamer toute compensation prévue dans la Transaction. Vous pouvez également demander un exemplaire imprimé du Formulaire de réclamation en appelant au **(514) 488-0236**.

QUI SONT LES MEMBRES ADMISSIBLES DU GROUPE ?

Les membres admissibles du groupe de l'Action collective sont toutes les personnes qui, à un moment donné en 2016 et 2017, ont résidé à l'une des adresses indiquées à l'Annexe 2.2 de la Transaction à l'intérieur du périmètre admissible à une réclamation (Annexe 1.3 de la Transaction), liste que l'on peut résumer de la façon suivante :

- Numéros de rue pairs de **906 à 972** inclusivement sur l'**avenue Addington**;
- Numéros de rue impairs de **901 à 923** inclusivement sur l'**avenue Girouard**;
- Numéros de rue impairs de **5451 à 5493** inclusivement sur la **rue Saint-Jacques**.

COMBIEN D'ARGENT POUVEZ-VOUS RECEVOIR ?

En vertu de la Transaction, un fonds de règlement de 168 000 \$ servira à indemniser les membres admissibles qui pourraient recevoir des montants, avant les déductions pour les honoraires et frais légaux, de **85 \$ par mois par personne pour 2016 et de 55 \$ par mois par personne pour 2017**. De plus, le montant de l'indemnité pourrait être plus élevé ou plus bas en fonction du nombre de réclamants. Les membres admissibles du groupe visé par la Transaction qui présentent un Formulaire de réclamation valide dans les délais prévus pourront recevoir une indemnité (sous forme de transfert électronique de fonds par Interac).

DE QUOI TRAITAIT CETTE AFFAIRE ?

Dans la poursuite, il a été allégué que le ministère des Transports du Québec a agi avec négligence et en violation du droit des membres du groupe de l'Action collective à la jouissance paisible de leurs biens. Il a été allégué en outre que le bruit et la pollution engendrés par les travaux de construction dans le cadre du Projet Turcot ont causé des incon vénients anormaux aux membres du groupe. La partie défenderesse nie toute responsabilité.

COMMENT OBTENIR PLUS D'INFORMATION?

Vous pouvez consulter la Transaction complète et la documentation pertinente sur le site Web de l'Administrateur des réclamations au : www.velvetpayments.com/turcot ou contacter les Avocats du demandeur ci-dessous pour obtenir toute information supplémentaire:

Me Daniel Brook
Brook Legal inc.
3285, boulevard Cavendish, bureau 440
Montréal (Québec) H4B 2L9
Tél. : (514) 488-0236
Fax : (514) 221-3502
Courriel : db@brooklegal.ca
Site Web : www.brooklegal.ca

Me Joey Zukran
LPC Avocat inc.
276, rue Saint-Jacques, bureau 801
Montréal (Québec) H2Y 1N3
Tél. : (514) 379-1572
Fax : (514) 221-4441
Courriel : jzukran@lpclex.com
Site Web : www.lpclex.com

Le présent avis a été approuvé par la Cour supérieure du Québec.